

ons kenmerk
team RGWBE
steller CPJ Crijnen
doorkiesnummer +31 77 3596497
e-mail c.crijnen@venlo.nl
datum 29 mei 2018

Verslag vergadering Binnenstadsoverleg d.d. 29 mei 2018

Aanwezig Marc Bartels (VVEV)
Roger Beckers (MVGGM)
Nicky van de Beuken (Horeca Venlo)
Jan Brouwers (Venlo Partners)
Christel Crijnen (gemeente Venlo)
Stefan Curvers (Horeca Venlo)
Sandra Helsen (gemeente Venlo)
Rikus de Jong (gemeente Venlo)
Rogier Knipscheer (venlostad.com)
Freek Kusters (gemeente Venlo)
Bata Nijland (gemeente Venlo)
Ad Pollux (Acquisiteur binnenstad)
Fernando Snoek (Vastgoed)

Afgemeld Kim Hendrix (Wijkagent Venlo-Centrum)

1. Opening en mededelingen

Freek Kusters opent de vergadering en heet iedereen van harte welkom. Kim Hendrix heeft zich afgemeld. Verder zijn er geen mededelingen.

2. Verslag d.d.20 februari 2018

Weesfietsen (pagina 1): Fernando Snoek heeft geen enkele reactie van de gemeente mogen ontvangen. Freek Kusters zal nogmaals met Ralf Pakbier contact opnemen voor het maken van een afspraak. Deze is inmiddels vastgelegd op 11 juni

Actielijst:

- Tom Jacobs is naar Nijmegen geweest inzake congres binnenstadservice/mobiliteit. Tom wordt uitgenodigd voor het volgend overleg voor een toelichting.
- Freek Kusters benadrukt nogmaals het belang van het aanleveren van thema's en agendapunten
- Acquisitiemiddelen: de verdeling binnenstad en bedrijventerrein is verklaarbaar. Bedrijventerreinen generen een opbrengst voor de gemeente terwijl de binnenstad veel moeilijker meetbaar is en er staan niet direct opbrengsten tegenover althans niet voor de gemeente. Het levert wel een bijdrage op aan

vermarkting en imago van de stad. Mark Bartels vraagt of er inzage is in de geboekte resultaten van het acquisitiebudget, Ad Pollux zal dit doorsturen.

- Het pris is niet overgegaan naar Q-park i.v.m. bijsturen verkeersstromen op drukke dagen.

Freek Kusters geeft aan dat Erwin Boom de verantwoordelijk wethouder is voor de binnenstad. De wethouders gaan de wijken in om op te halen wat er speelt, dit is een goed moment om zaken onder de aandacht te brengen. Verder wil de wethouder 1x per jaar aansluiten bij externe overleggen om feeling te houden met wat er leeft en speelt.

3. Evenementen

Bata Nijland geeft een korte toelichting op een aantal evenementen (het overzicht wordt meegestuurd met het verslag).

- De gala's van het Valuas college en college Den Hulster vinden de komende weken plaats.
- Donderdag 31 mei is een Duitse dag.
- Komend weekend is Spijs.
- Begin juni is de avondvierdaagse. Rogier Knipscheer geeft aan dat doordat het défilé in de stad is, er veel parkeeroverlast in de wijken is. Verder is de Parade niet berekend op zoveel lopers waardoor deze vastloopt. Bata geeft aan dat de finish reeds aangepast is, maar zal de opmerking van Rogier meenemen met de evaluatie.
- Tijdens VenloStormt op 19 juni zijn alle parkeergarages bereikbaar. De Prinsessesingel is vanaf het tunneltje afgesloten tot aan garage Q-Park.
- Tijdens lekker Venlo (14-17 juni) is het fietspad aan de voorzijde volledig bereikbaar.
Het fietspad door het park (Oost-West) is afgesloten voor de veiligheid van de fietsers (op- en afbouwen). De parkeerplekken aan de Deken van Oppensingel zijn volledig open.
- Dit geldt ook voor Stereo Sunday op 6 en 7 juli.
- Roze Zaterdag d.d. 26 augustus: in de binnenstad vindt een grootschalig ontbijt plaats. Ondernemers worden hier nog over geïnformeerd. Stefan Curvers stelt voor om eventueel met een centrale munt te werken. Op 29 juni 2019 is de opening van de Roze Zaterdag in Venlo, er zal dan een grote optocht plaatsvinden in samenwerking met Krefeld.

4. Acquisitie

- Er vestigen zich 3 starters in de binnenstad, 2 ervan starten aan het einde van de zomer (op de Parade en omgeving Jodenstraat/Oude Markt).
- Over het V&D-pand volgt binnenkort nieuws m.b.t. de bovenverdieping.
- De Maasstraat is momenteel de enige straat zonder leegstand Er hebben zich een aantal nieuwe zaken gevestigd zoals Deja Vu en Norah Mode en verder is Blokker verplaatst. Voor de grote units zijn contracten getekend, hier wordt terughoudend informatie over verstrekt. De nieuwe ondernemingen zullen naar alle waarschijnlijkheid ergens in september openen.
- Er staan 5 franchiseformules op de lijst, sinds oktober wordt gezocht naar ondernemers, maar dit lukt niet. Om de formules meer onder de aandacht te brengen wordt er één "uitgelicht". Een financierende partij is er reeds, nu nog de juiste ondernemer. Na zomer zal hier een soort wedstrijd aan verbonden worden.

Verslag

Ad Pollux mailt de profielen van de formules naar Mark Bartels, Mark zorgt ervoor dat deze meegenomen worden in de nieuwsbrief en maakt hier een vaste rubriek van.

- Volgende week vindt de Provada plaats, hier is ook een delegatie van Venlo vertegenwoordigd.
- Verder wordt na de zomer weer een franchisebijeenkomst georganiseerd
- Vanuit de nieuwe winkelstraat zijn een aantal minimastertrajecten opgestart, waaronder plan 2020+. In 4 sessies vindt verdieping van de infographics plaats door inbreng van alle stakeholders van de binnenstad (vastgoed, horeca, detailhandel). In juni wordt het concept gepresenteerd, indien er voldoende draagvlak is kan het vervolgens aan de gemeente aangeboden worden.

5. Veiligheid/KVO

- Afgelopen zaterdag heeft in de binnenstad nachtkloet plaatsgevonden van de Werkgroep Nix. Jongeren tussen de 15 en 18 zijn bevraagd naar alcohol- en drugsgebruik. De gegevens worden verwerkt voor het Vincent van Gogh en gebruikt voor verdere acties.
- Het bericht over camera's in de binnenstad kan leiden tot acties.
- KVVU: 2 personen hebben een collectieve horeca-ontzegging ontvangen.

Venlopartners: de profielen voor de nieuwe functie zijn gereed. De organisatiestructuur blijft hetzelfde. Er wordt meer samenwerking gezocht met recreatie en toerisme.

6. Rondvraag

Rogier Knipscheer

Rogier geeft aan dat er ondernemers zijn die zich niets van de regels m.b.t. bijvoorbeeld oud-papier en reclame-uitingen aantrekken. Momenteel is er vanuit de gemeente onvoldoende capaciteit om hierop te handhaven. Marc Bartels/Rogier Knipscheer, Fernando Snoek en Stefan Curvers stemmen van te voren af hoe dit opgepakt kan worden. Er kan dan een handreiking richting gemeente gedaan worden in de vorm van dit doen wij en wat wil de gemeente doen?

Jan Brouwers

Jan heeft overleg met Denise van Meegeren ten aanzien van een handleiding die wordt gemaakt voor startende ondernemers in de vorm van een stappenplan. Jan stuurt het concept door aan de leden van dit overleg met het verzoek om vooral aan te vullen.

Ad Pollux

Op 12 juni is een retailsafari in Antwerpen gepland. Wie interesse heeft kan zich aanmelden bij Ad Pollux.

Rikus de Jong

Er zullen gesprekken gaan plaatsvinden m.b.t. verplaatsing van de woensdagmarkt naar de zondag met de marktkoopliden. Het plan zal vervolgens in een breder gremium besproken worden. Rikus vraagt wie hiervoor uitgenodigd moet worden. Aangegeven wordt dat venlostad.com hier zeker bij aanwezig moet zijn. Verplaatsing is alleen akkoord indien er voldoende draagvlak is.

Datum volgend overleg: dinsdag 18 september om 09.00 uur

Verslag

aktielijst : 30 mei 2018

Nr	Wat	Wie	Wanneer	Gereed
1	Contact opnemen met Ralph Pakbier i.v.m. belang ruiming weesfietsen Freek neemt nogmaals contact op met Ralf	Freek	Mei 2018	31 mei 2018
2	Binnenstadservice: Tom Jacobs wordt uitgenodigd voor het volgend overleg	Christel	September 2018	
3	Agendapunten aanleveren	allen	September 2018	
4	Thema's aanleveren	allen	September 2018	
5.	Overzicht behaalde resultaten acquisitiebudget doorsturen	Ad Pollux	Mei 2018	
6.	Opmerking Rogier Knipscheer m.b.t. avondvierdaagse meenemen naar evaluatie	Bata Nijland	Juni 2018	
7.	Profielen franchiseformules mailen aan Mark Bartels	Ad Pollux	Mei 2018	
8.	Concept-handleiding starters doorsturen aan deelnemers overleg	Jan Brouwers	Mei 2018	
9.	"handreiking"overlast binnenstad t.b.v. gesprek Erwin Boom	Rogier Knipscheer/Fernando Snoek/Stefan Cruvers/Mark Bartels	Juni 2018	